

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 483 795 zł



Typ budynku

Hall

Rata kredytu*

tylko **2 597 zł**

Powierzchnia

323 m²

Cena/m²

1 500 zł

Liczba pokoi

2

HALA MAGAZYNOWA POD WŁASNĄ DZIAŁALNOŚĆ.

Przedmiotem oferty jest hala magazynowa wraz z pomieszczeniami biurowo – socjalnymi o pow. 322 m² na działce 8 ar. zlokalizowana w Gorzowie- os. Staszica.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi hala magazynowa, pomieszczenia biurowe, kotłownia, łazienka z WC.

Działka częściowo ogrodzona z przodu wydzielone miejsce na parkowanie aut, natomiast z tyłu możliwość składowania własnych produktów.

Szerokość hali: 19,5m²;

Długość hali: 16,5 m²;

Wysokość: 4 m²;

Brama wysokość: 3,7m².

Ogrzewanie za pomocą pieca węglowego. Teren wokół nieruchomości pozwala na swobodne manewrowanie TIR-ów. Działka utwardzona.

Stan techniczny hali pozwala na rozpoczęcie działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z remontem.

Dach po modernizacji została położona nowa papa i dodatkowo został ocieplony. Ściany zostały ocieplone styropianem 15 cm.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w obszarze terenów przemysłowych,

pozwalających na prowadzenie działalności bez przeszkód stanowiących zakłócanie ciszy oraz porządku mieszkańców, gdyż nieruchomość znajduje się z dala od zabudowy mieszkaniowej.

CENA SPRZEDAŻY JEST CENĄ NETTO.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl