

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 135 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko <b>725 zł</b>
Powierzchnia	43 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	3 158 zł
Liczba pokoi	Kawalerka
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Czynsz	200 zł

!!! OFERTA NIERUCHOMOŚCI - 0% VAT !!!

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o pow. 42,75 m<sup>2</sup> położony na poziomie parteru w III kondygnacyjnym budynku mieszkalnym zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

Na powierzchni lokalu składa się przestronna sala sprzedaży, pomieszczenie wydzielone na kuchnię oraz wc.

Lokal w bardzo dobrym stanie nadający się do prowadzenia każdej działalności usługowej, biurowej oraz handlowej.

Nieruchomość wykończona materiałami wysokiej jakości, które zapewniają komfort oraz trwałość użytkowania. Ściany w sali sprzedaży szpachlowane oraz malowane, na podłogach położono terakotę, zamontowano również podwieszane sufity. Pomieszczenie na kuchnię wyłożone terakotą, ściany szpachlowane oraz malowane, dodatkowo położono glazurony fartuch, wc w glazurze i terakocie.

Niewątpliwym atutem lokalu są duże przeszklone witryny oraz lokalizacja na prężnie rozwijającym się osiedlu bloków mieszkalnych. W niedalekiej odległości znajdują się markety oraz liczne punkty usługowe.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

CENA 135.000,00 zł BRUTTO

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!!

!!! OFERTA NIERUCHOMOŚCI - 0% VAT !!!

