

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 375 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **2 013 zł**

Powierzchnia 44 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 8 601 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 560 zł

Piwnica Tak

### MIESZKANIE 3 POKOJOWE – GÓRCZYN

#### LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana w lubianej dzielnicy Gorzowa Wielkopolskiego - Górczyn. W pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe, szkoła oraz komunikacja miejska.

#### BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Mieszkanie znajduje się na poziomie 1 piętra 4-piętrowego budynku oddanego do użytku w 2002 roku. W pobliżu ogólnodostępne miejsca parkingowe oraz bezpieczny plac zabaw.

#### ATUTY:

- dobra i lubiana lokalizacja,
- korzystny układ pomieszczeń,
- część umeblowania oraz wbudowany sprzęt AGD w cenie (bez lodówki).

#### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 43,60 m<sup>2</sup> składają się:

- pokój połączony z kuchnią z wyjściem na balkon,
- dwie sypialnie,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Mieszkanie pierwotnie posiadało dwa pokoje.

Do mieszkania przynależy balkon oraz duża piwnica (9,30 m<sup>2</sup>).

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

560 zł / 2 os. - czynsz administracyjny zawierający zaliczki na wodę, centralne ogrzewanie, odpady komunalne, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych. Prąd płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.

