+48 504 647 433
Oferta numer **123/8967/OOS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 1 299 000 zł

Typ budynku	ProductionHall
Rata kredytu*	tylko **6 973** zł
Powierzchnia	460 m^2
Cena/m^2	2 824 zł
Powierzchnia działki	948.00 m^2

Hala produkcyjno-magazynowa o pow. łącznej ok. 460 m2.
Całość podzielona na kilka pomieszczeń produkcyjno-magazynowych o pow. 148m2, 84m2, 45m2, 39m2 +
zaplecze biurowe i socjalne.

Możliwość wjazdu widlakiem.
Wysokość w hali 3,30 cm.
Dwie bramy wjazdowe na hale o szerokości 3 i 4 m.

Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym.
Ogrzewanie MIEJSKIE.
Obiekt posiada:
- monitoring
- klimatyzacja
- system utrzymywania stałej wilgotności w pomieszczeniach
- system uzdatniania wody tzw. osmoza

Dostępny niewielki plac manewrowy, utwardzony, parking.

Lokal idealny dla każdej branży, wokół tereny usługowe. Świetna lokalizacja.

Opis oferty sporządzony na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna i następuje przy udziale agenta nieruchomości. Wiąże się to z obowiązkiem podania swoich danych osobowych, a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udzielamy w biurze.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl