

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Bogdaniec, Raław - 130 000 zł



Rata kredytu\* tylko **698 zł**

Powierzchnia 3100 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 42 zł

Powierzchnia działki 3100.00 m<sup>2</sup>

Przedmiotem oferty jest grunt o pow. 3100 m<sup>2</sup> podzielony na 6 działek oraz drogę dojazdową, z przeznaczeniem na budowę sześciu domów jednorodzinnych z zabudowie bliźniaczej.

Obecnie zostały wydane warunki zabudowy oraz pozwolenie na budowę pierwszego bliźniaka (dwóch domów).

W cenie także gotowy projekt architektonicz- budowlany budynku mieszkalnego jednorodzinnego pod nazwą "Fasano MDM"

Po wszystkich adaptacjach, opłacony kierownik budowy. Możliwość natychmiastowego budowania Media:

- promesa na energię elektryczną
- promesa na wodę i kanalizację (na chwile obecna szambo szczelne), wstępny projekt na kanalizację.

Teren płaski, w sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, pola, las.

Dojazd do działek drogą utwardzoną ok. 600 m od drogi asfaltowej.  
ok. 600 m do przystanku autobusowego.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja w szybko rozwijającej się strefie podmiejskiej Gorzowa z dobrym dostępem do fabryk tj. Faurecja, TPV, Biedronka.