

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 430 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko <b>2 308 zł</b>
Powierzchnia	68 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	6 370 zł
Liczba pokoi	4
Piętro	2 piętro
Typ ogrzewania	Miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Typ okien	PCV
Czynsz	450 zł
Balkon	Tak
Piwnica	Tak

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 67,50 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie II piętra w VI kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położonym w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

Na metraż nieruchomości składa się: salon z wyjściem na balkon, otwarta kuchnia połączona z jadalnią, try sypialnie, łazienka z wc oraz holl. Do mieszkania przynależy piwnica.

Piękne, nowoczesne mieszkanie urządzone w najwyższym standardzie. Gustownie i komfortowo zaprojektowane zaspokoi potrzeby mieszkaniowe cztero osobowej rodziny. Wykończone przy użyciu materiałów najwyższej jakości co zapewni trwałość i komfort użytkowania.

Ściany szpachlowane – malowane. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD.

W łazience wanna. W holu szafa w zabudowie typu KOMANDOR. Na podłodze panele, łazience wysokiej jakości gres szklwiony.

Dla zwiększenia poczucia bezpieczeństwa lokatorów przed budynkiem zamontowano domofon.

Miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja na prężnie rozwijającym się Osiedlu z pełną infrastrukturą handlowo – usługową w bliskiej okolicy szkół oraz przedszkoli. Kolejną zaletą lokalizacji są

obfite tereny zielone oraz niedalekie sąsiedztwo licznych akwenów wodnych.

Osiedle Górczyn jest bardzo dobrze skomunikowane z Centrum miasta.

Opłaty eksploatacyjne: 450 zł + energia według zużycia/2 osoby

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)