

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 1 150 000 zł



Typ budynku Budynek biurowy

Rata kredytu* tylko **6 173 zł**

Powierzchnia 218 m²

Cena/m² 5 275 zł

Liczba pokoi 8

Piętro Parter

Piwnica Tak

Przedmiotem oferty jest lokal usługowo handlowy o pow. 218 m² zlokalizowany na poziomie -1 w II kondygnacyjnym bloku mieszkalnym - biurowym, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

W skład powierzchni lokalu wchodzi osiem pomieszczeń, kuchnia, łazienka wyposażona w trzy natryski, trzy WC, trzy umywalki oraz holl.

DO LOKALU PRZYNALEŻ 10 MIEJSC POSTOJOWYCH PRZED BUDYNKIEM !!!

Lokal w bardzo dobrym stanie, ściany szpachlowane i malowane, podłoga wyłożona terakotą, łazienka oraz kuchnia w glazurze i terakocie.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiego wachlarza działalności hotelowej, biurowej, handlowej, kancelaryjnej czy szkoleniowej.

Lokal posiada wejście z poziomu chodnika.

GÓRCZYN- to jedno z największych osiedli mieszkaniowych Gorzowa Wielkopolskiego powstaje tu wiele budynków mieszkalnych oraz punktów Usługowo-Handlowych co powoduje, że dzielnica staje się funkcjonalną częścią miasta. Znajduje się tutaj wiele centrów handlowych oraz Sklepów wielko powierzchniowych: Galeria Manhattan, Castorama, Lidl, Komfort. Znajdują się tutaj także szkoły podstawowe, gimnazja, przedszkola. Park Górczyński, Park Kopernika to chętnie odwiedzane miejsca gdzie możemy odpocząć od miejskiego zgiełku. Górczyn wyposażony jest nowoczesną infrastrukturę drogową. Do dzielnicy można dotrzeć komunikacją miejską MZK Gorzów. Na osiedlu mieści się w szpital Wojewódzki.

CENA : 1.150.000,00 zł NETTO

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl