

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 2 500 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

140 m²

Cena/m²

18 zł

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal biurowy o powierzchni 140 m² zlokalizowany na parterze w budynku biurowym położony w Gorzowie Wielkopolskim.

W skład powierzchni lokalu wchodzi cztery pomieszczenia biurowych, zaplecze socjalne o dużej powierzchni oraz łazienka z wc.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadaje się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany szpachlowane i malowane, na podłodze położono terakotę. Łazienka oraz pomieszczenie socjalne w glazurze i terakocie. Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie działalności biurowej czy kancelaryjnej, a układ pomieszczeń daje duże możliwości adaptacyjne.

Ogrzewanie nieruchomości piec gazowy oraz ciepła woda z pieca elektrycznego.

Budynek wyposażony w system telekomunikacyjny, przeciwpożarowy, alarmowy oraz monitoring. Teren wokół budynku ogrodzony.

Niewątpliwym atutem lokalu jest wejście z ulicy oraz sąsiedztwo z innymi firmami, co zapewnia natężenie oraz przepływ klientów. Przy nieruchomości liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 2.500,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!

