ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **1602/3070/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 210 000 zł

Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **1 127** zł
Powierzchnia	47 m^2
Cena/m^2	4 459 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	3 piętro
Typ ogrzewania	Miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Typ okien	PCV
Czynsz	300 zł
Balkon	Tak
Piwnica	Tak

! ! ! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ ! ! !

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 47,1 m2 usytuowane na poziomie III piętra w III kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym położone w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Górczyn.

Mieszkanie mieści pokój dzienny z wyjściem na balkon, oddzielną kuchnie, sypialnie, łazienkę z wc oraz przedpokój. Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie w stanie dobrym, czyste i zadbane nadające się do natychmiastowego zamieszkania. Ściany szpachlowane - malowane. Na podłogach położono panele natomiast w kuchni oraz przedpokoju terakota. Łazienka z zamontowanym natryskiem prysznicowym wyłożona glazurą i terakotą.

Kuchnia w zabudowie. Okna PCV. W celu zwiększenia poczucia bezpieczeństwa mieszkańców zamontowano drzwi antywłamaniowe typu GERDA.
Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Na poszczególnych piętrach znajdują się po dwa mieszkania.

Przed budynkiem miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja Osiedle Górczyn to największa dzielnica Gorzowa Wielkopolskiego pod względem ludności położona w jego północnej części. Jest to też dzielnica z największą liczbą hipermarketów wielkopowierzchniowych jak i bloków mieszkalnych w mieście. W ostatnich latach Górczyn przeżywa rozkwit, powstaje wiele budynków mieszkalnych oraz punktów

usługowo-handlowych, co powoduje, że dzielnica staje się funkcjonalną częścią miasta.

W CENIE MIESZKANIA POZOSTAJE UMEBLOWANIE I WYPOSAŻENIE !!!

Opłaty eksploatacyjne: 250,00 zł + energia według zużycia/ 2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!
