

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 2 200 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko <b>11 810 zł</b>
Powierzchnia	495 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	4 444 zł
Powierzchnia działki	550.00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Gazowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

DOM WRAZ Z LOKALAMI INWESTYCYJNYMI.

Polecamy do sprzedaży dom w zabudowie szeregowej o powierzchni ok. 260 m<sup>2</sup> usytuowany na działce o powierzchni 800 m<sup>2</sup> zlokalizowany w Gorzowie na osiedlu Górczyn.

Dom piętrowy wraz z podpiwniczeniem na który składa się:

Na poziomie I piętrze znajduje się salon, osobna jasna kuchnia, 4 sypialnie, łazienka, WC oraz przedpokój. Stolarka okienna PCV.

Wszystkie meble widoczne na zdjęciach zostają w cenie domu.

W części mieszkalnej została zainstalowana klimatyzacja dla zwiększenia komfortu dla mieszkańców.

Na poziomie piwnicy zlokalizowana jest garderoba, kotłownia wraz z pralnią. Dom jest ogrzewany z pieca dwufunkcyjnego gazowego.

Wyraźnym atutem domu jest dobre jego położenie.

Do domu przynależą 3 lokale usługowe:

1. lokal 88 m<sup>2</sup> (szwalnia)
2. lokal 112 m<sup>2</sup> (salon kosmetyczny)
3. lokal 26 m<sup>2</sup>. (ubezpieczenia)

Wszystkie trzy lokale dają dobrą perspektywę na przyszłość pod względem najmu. Lokale posiadają własny piec gazowy i osobne przyłącze prądu co daje im niezależność od części domowej (mieszkańców).

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA DOGODNYCH WARUNKACH NA ZAKUP TEJ  
NIERUCHOMOŚCI - OFERTA 25 BANKÓW.

Zapraszamy na prezentację.

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)