

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Europejskie - 245 000 zł



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Typ budynku         | Niski blok            |
| Rata kredytu*       | tylko <b>1 315 zł</b> |
| Powierzchnia        | 35 m <sup>2</sup>     |
| Cena/m <sup>2</sup> | 7 000 zł              |
| Liczba pokoi        | 2                     |
| Piętro              | 5 piętro              |
| Typ ogrzewania      | Miejskie              |
| Ciepła woda         | Wodociąg miejski      |
| Typ okien           | PCV                   |
| Czynsz              | 250 zł                |
| Balkon              | Tak                   |

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 35 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie V piętra w V kondygnacyjnym nowo wybudowanym budynku wielorodzinnym z windą zlokalizowane w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Europejskie.

W skład powierzchni mieszkania wchodzi: przestronny salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon, sypialnia, garderoba, łazienka z wc oraz holl.

Gustownie i komfortowo zaprojektowane mieszkanie zaspokoi potrzeby mieszkaniowe trzy osobowej rodziny. Mieszkanie wykończone przy użyciu materiałów najwyższej jakości co zapewni komfort użytkowania.

Łazienka z natryskiem oraz wc zaaranżowane w bardzo nowoczesnym stylu zapewniającym codzienną dawkę komfortu.

Nowoczesna kuchnia wraz z najwyższej jakości sprzętem AGD gdzie zastosowano wysoką zabudowę kuchenną, która pozwala w efektywny sposób zagospodarować miejsce a zarazem jest bardzo modna. Na podłodze położono panele. W salonie wydzielono jadalnię z okrągłym stołem.

W mieszkaniu na podłogach położono wysokiej klasy panele. Ściany szpachlowane – malowane. W przedpokoju szafa wolno stojąca. Okna PCV.

Celem zwiększenia bezpieczeństwa domowników zamontowano drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Dla ułatwienia ludziom bezpiecznego poruszania się

w budynku zmontowano windę.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja na prężnie rozwijającym się osiedlu z pełną infrastrukturą handlowo – usługową. Cicha spokojna lokalizacja dobrze skomunikowana z Centrum miasta i innymi osiedlami.

Opłaty eksploatacyjne: 250 zł + energia według zużycia/2 osoby

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!