

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 4 999 zł



Typ budynku

Centrum handlowe

Powierzchnia

166 m²

Cena/m²

30 zł

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o pow. 166 m² usytuowany na parterze Centrum Handlowego położonego w Gorzowie Wielkopolskim - Centrum Miasta.

Spora powierzchnia 166 m² mieści przestronną salę sprzedaży, zaplecze socjalne, serwerownię, magazynek (w chwili obecnej przystosowany na skarbiec) oraz wrzutnię.

Lokal charakteryzuje się wysokim standardem wykończenia. Aranżacja wnętrza wykonana materiałami najwyższej jakości, ściany szpachlowane i malowane, na podłodze położono terakotę. Łazienka oraz zaplecze socjalne w glazurze i terakocie.

Lokal wyposażony w duże witryny pozwalające na skuteczną reklamę.

Udogodnieniem dla przyszłego najemcy oraz potencjalnych klientów jest parking znajdujący się tuż przy lokalu. Liczne walory obiektu oraz miejsca w jakim jest położone stwarza dogodne warunki na rozpoczęcie wszelkiego rodzaju działalności handlowo - usługowej czy też biurowej.

Parametry techniczne lokalu czynią z tej oferty idealną propozycję na siedzibę banku, instytucji finansowej, ubezpieczeniowej czy też kancelarii.

Dodatkowym atutem lokalu jest jego lokalizacja zapewniająca duży ciąg pieszych.

Cena najmu: 4 999 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1- miesięcznego czynszu.

OFERTA GODNA POLECENIA !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

