

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Witnica - 1 500 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

76 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

20 zł

Liczba pokoi

4

Piętro

Parter

### PO REMONCIE LOKAL USŁUGOWO-HANDLOWY W CENTRUM WITNICY

Do wynajęcia lokal usługowo-handlowa o powierzchni 76 m<sup>2</sup> zlokalizowany na parterze w centrum Witnicy. Na metraż nieruchomości składa się sala główna oraz pomieszczenia na zapleczu w tym szatnia i WC.

Nieruchomość zlokalizowana w bardzo dobrym miejscu. Wejście bezpośrednio z ulicy.

Lokal przeszedł generalny remont. W lokalu znajdował się dobrze prosperujący sklep mięsny dzięki czemu jest on dostosowany do prowadzenia tego typu działalności zgodnie z zaleceniami sanepidu bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Koszt najmu: 1 500 zł + opłaty eksploatacyjne + podatek.

Opłaty eksploatacyjny w wysokości 258 zł (plus prąd i woda). Ciepła woda z przepływowego podgrzewacza elektrycznego.

Dodatkowo do nieruchomości przynależy miejsce postojowe.  
ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU LOKALU.

Dzięki swojemu rozkładowi oraz lokalizacji nieruchomość nadaje się na prowadzenie różnego rodzaju działalności.

Zapraszam na prezentację

