

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 2 000 zł



Typ budynku

Kamienica

Powierzchnia

50 m<sup>2</sup>Cena/m<sup>2</sup>

40 zł

Piętro

Parter

Piwnica

Tak

### DO WYNAJĘCIA LOKAL UŻYTKOWY W ŚRÓDMIEŚCIU.

Do wynajęcia atrakcyjnie położony lokal użytkowy usytuowany na parterze kamienicy (ocieplona z nową elewacją) położony w Gorzowie przy ul. Mieszka I.

Nieruchomość o powierzchni 50 m<sup>2</sup> mieści przestronną salę, drugą mniejszą, którą można wykorzystać jako biuro, zaplecze socjalne, WC.

Lokal usytuowany w miejscu o dużym natężeniu ruchu, w kamienicy na poziomie parteru, wejście bezpośrednio z poziomu chodnika. Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Atutem lokalu są dwie duże przeszklone witryny dające duże możliwości reklamy.

Czynsz najmu: 2000 zł + opłaty eksploatacyjne ok. 450 zł + prąd wg zużycia. Wymagana kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Zapraszamy na prezentację.