

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 2 900 zł



Typ budynku	Niski blok
Powierzchnia	155 m ²
Cena/m ²	19 zł
Liczba pokoi	4
Piętro	3 piętro
Typ ogrzewania	Miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Typ okien	PCV
Czynsz	900 zł
Balkon	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest komfortowy dwupoziomowy apartament o pow. 154,70 m² zlokalizowany na poziomie III piętra w niskim III kondygnacyjnym bloku mieszkalnym, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście.

W skład powierzchni mieszkania wchodzi dwa poziomy na które składa się:

Na poziomie I stanowiącym strefę dzienną zaplanowaną otwartą przestrzeń w której skład wchodzi salon z odrębną przestrzenią na jadalnię oraz aneks kuchenny, z salonu prowadzi wyjście na pierwszy balkon, wyjście na drugi balkon prowadzi z jadalni. Na tym poziomie znajduje się również przestronny holl oraz łazienka z wc.

Na poziomie II który został zaplanowany pod strefę nocną zaplanowano trzy sypialnie, łazienkę z wc, pralnię, garderobę oraz przestrzeń wypoczynkową.

Mieszkanie wykończone materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół, co zapewni trwałość oraz komfort użytkowania jak również zadowoli nawet najbardziej wymagające gusta przyszłych właścicieli.

Otwarta przestrzeń salonu, jadalni oraz kuchni na podłodze wyłożona panelami, ściany szpachlowane i malowane. Łazienki na obu poziomach wyłożone w wysokiej klasy glazurze i terakocie. Na poziomie II sypialnie, strefa wypoczynkowa oraz holl na podłogach wyłożone wykładziną, ściany szpachlowane i malowane. Dodatkowo zamontowano podwieszane sufity z oświetleniem LED, dla zwiększenia atrakcyjności wnętrza w niektórych pomieszczeniach położono ozdobną tapetę.

Dla zwiększenia poczucia komfortu oraz stworzenia idealnych warunków mieszkaniowych

pomieszczenia w mieszkaniu posiadają klimatyzację.

W łazienkach rozprowadzono ogrzewanie podłogowe.

Dla bezpieczeństwa domowników oraz zabezpieczenia mienia zamontowano okna oraz drzwi antywłamaniowe. Dodatkowo budynek posiada całodobowy nadzór ochroniarski, rozprowadzony monitoring oraz zabezpieczenia w postaci osiedla zamkniętego.

Teren wokół posesji zagospodarowany z wydzieloną strefą na grila, placem zabaw dla dzieci oraz wybiegiem dla czworonogów.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ NAJMU GARAŻY ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W PODZIEMIACH BUDYNKU !!!

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w otoczeniu punktów usługowych oraz handlowych w niedalekiej odległości od centrum miasta.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe.

Cena najmu: 2.900,00 zł + opłaty eksploatacyjne około 900, zł + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!