ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433

Oferta numer **710/3070/ODS**

Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Strzelce Krajeńskie, Danków - 650 000 zł

Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko **3 489** zł
Powierzchnia	192 m^2
Cena/m^2	3 394 zł
Liczba pokoi	8
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Kominkowe
Ciepła woda	Piec elektryczny
Typ okien	Drewniane (nowy typ)
Balkon	Tak
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

! ! ! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ ! ! !

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący o powierzchni 191,50 m2 posadowiony na działce o powierzchni 1400 m2 zlokalizowany w miejscowości Danków, gmina Strzelce Krajeńskie.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę!

DO JEZIORA DANKOWSKIEGO 100 M ! ! !

NA POZIOMIE PARTERU znajduje się przestronny salon z wydzieloną strefą jadalnianą, osobna kuchnia, trzy sypialnie, łazienka z wc, garderoba, hol, przedpokój. W bryle budynku usytuowano garaż. Dom posiada podpiwniczenie około 6 m2.

NA PIĘTRZE znajduje się typowa strefa nocna gdzie rozmieszczono cztery sypialnie, każda z własną łazienką i wc oraz kuchnię z wyjściem na taras usytuowany nad garażem.

STRYCH - do własnego zagospodarowania.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane. Łazienki wykończone glazurą, podłogi w sypialniach wyłożone panelami natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą. Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD.

Dom wybudowany z suporex w 2000 roku, dodatkowo ocieplony styropianem o grubości 10 cm. Dach pokryty blachodachówką. Okna drewniane (nowego typu). Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

W domu zastosowano system ogrzewania za pomocą kominka z płaszczem wodnym przy pomocy kaloryferów. Podgrzewanie wody z pieca elektrycznego oraz solarów zamontowanych na dachu.

IDEALNA OFERTA DLA INWESTORA ! ! !

W zacisznym miejscu ogrodu wydzielono miejsce rekreacyjne gdzie wybudowano altanę grillową.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony i zagospodarowany z licznymi nasadzeniami. Dla wygody domowników brama wjazdowa prowadząca na posesję otwierana ręcznie.

Media: prąd, woda - własne ujęcie, szambo.

Na części działki został wybudowany domek o powierzchni 28,70 m2 składający się z jednego pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki z wc.

Domek wybudowany z konstrukcji drewnianej dodatkowo ocieplony styropianem o grubości 5 cm. Dach pokryty gontem bitumicznym. Okna drewniane (nowego typu). Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. W miejscowości znajdują się sklepy, punkty usługowe.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl