

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Deszczno, Borek - 620 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 3 328 zł
Powierzchnia	170 m ²
Cena/m ²	3 647 zł
Powierzchnia działki	950.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Paliwa stałe
Ciepła woda	Paliwa stałe
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Parter domu obejmuje salon którego centralnym punktem jest palenisko kominka, pomieszczenie posiada również dogodne wyjście na taras a następnie na ogród, jasną otwartą kuchnię z której wyjście prowadzi do strefy wydzielonej na jadalnię, sypialnię z szafą w zabudowie typu KOMANDOR z przynależącą bezpośrednio łazienką, osobną toaletę dla gości oraz holl.

Na piętrze znajduje się przestronny salon połączony z aneksem kuchenny, pomieszczenie posiada charakterystyczne belki sufitowe, które nadają wnętrzu niepowtarzany urok, trzy sypialnie jedna z garderobą, łazienka z wc.

W bryle budynku znajduje się garaż jedno stanowiskowy z bramą wjazdową sterowana elektrycznie. Nieruchomość posiada również podpiwniczenie o pow. 60 m² w którego skład wchodzi pralnia, suszarnia oraz spiżarnia.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie wykończona materiałami wysokiej jakości. Dom wybudowany z pustaki ceramicznej Wieneberger dodatkowo ocieplony styropianem 10 cm dach pokryty dachówką betonową. Ściany w pomieszczeniach szpachlowane i malowane na podłozie w salonie położono drewno egzotyczne, w pozostałych pokojach na podłogach deska barlinecka, schody wykonano z drzewa dębowego, w kuchni i łazienkach położono glazurę i terakotę.

Ogrzewanie kominkowe z turbiną nadmuchową, w łazience zamontowano ogrzewanie podłogowe (maty elektryczne). Głównym ogrzewaniem jest ogrzewanie nieruchomości za pomocą pieca na olej opałowy jak również zmiany jednostki ogrzewania na jednostkę zasilaną Paletem dodatkowo możliwość ogrzewania elektrycznego.

Posesja wokół nieruchomości w pełni ogrodzona, oraz zagospodarowana. Wjazd przez bramę otwieraną

na pilota. Dla poczucia bezpieczeństwa domowników zamontowano drzwi antywłamaniowe typu GERDA oraz rolety zewnętrzne antywłamaniowe sterowane elektrycznie. Okna PCV P4 antywłamaniowe.

Nieruchomość charakteryzuje się nowoczesną stylistyką wykonaną z najwyższą starannością o szczegóły oraz wykorzystaniem materiałów najwyższej jakości.. Rozkład pomieszczeń pozwala na szeroki wachlarz adaptacyjny nieruchomości. Istnieje możliwość zamieszkania domu przez dwie rodziny.

Do nieruchomości przynależy dodatkowo drugi dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym o powierzchni 100 m2 posadowiony na działce o powierzchni 350 m2.

Dom usytuowany na lekkim wzniesieniu dzięki czemu obszar ten nie był nigdy zalany nawet po największych opadach.

CENA DRUGIEJ NIERUCHOMOŚCI WYNOSI 210 000 00 zł.

Na metraż nieruchomości zaplanowano na poziomie parteru przestronny salon połączony z jadalnią oraz aneksem kuchennym, sypialnie oraz łazienkę z wc. Na poddaszu użytkowym zaplanowano dwie sypialnie oraz łazienkę z wc.

Dom wybudowany z suporexu ocieplony styropianem 10 cm, dach pokryty blachodachówką. Okna PCV trzyszybowe.

Nieruchomość w stanie surowym zamkniętym co pozwala nowemu nabywcy na aranżację wnętrza zgodnie z własnym gustem.

Nieruchomości położone w malowniczej okolicy, otoczone lasem, w niedalekiej odległości znajduje się rzeka Warta. Do nieruchomości przynależą również tereny zielone, łąki oraz pastwiska o pow. 2,2 hektara położone przy brzegu Warty.

Oferta kierowana do osób ceniących sobie ciszę, spokój oraz kontakt z naturą. Dodatkowym atutem jest bardzo dobre połączenie komunikacyjne z Gorzowem Wielkopolskim oraz dobry dostęp do komunikacji miejskiej.

Media: prąd, studnia, szambo.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!