

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 770 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 4 134 zł
Powierzchnia	116 m ²
Cena/m ²	6 638 zł
Powierzchnia działki	1300.00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter

Dom na granicy miasta Gorzowa - (kierunek Różanki)

Kilka szczegółów na temat domu:

- Dom jest nowy - wybudowany w 2022 roku, wykończony prawie pod klucz, parterowy z poddaszem użytkowym o powierzchni 116 m².
- Dom jest posadowiony na działce o powierzchni 1300 m².
- Duży 35 m² salon połączony z otwartą kuchnią (9m²) i wyjściem na 40 m² taras od strony południowej
- Trzy sypialnie (w tym 1 na poddaszu)
- Łazienka z wc
- Dwa pomieszczenia gospodarcze
- Dom wyposażony w nowe technologie np. pompa ciepła zapewniająca ciepłą wodę i ogrzewanie domu, przez co koszt miesięczny utrzymania domu jest bardzo niski.
- Pompa ciepła zapewniają całoroczne ciepło w mieszkaniu i podgrzanie wody do kąpeli.
- Ogrzewanie podłogowe z pieca dwufunkcyjnego.
- Dom jest bardzo jasny. Dużo światła dziennego zapewniają liczne okna i taras południowo-wschodni.
- Dom posiada dwie kondygnacje: ogólnodostępny parter stanowiący część dzienną i dwie sypialnie oraz piętro jako część prywatna tylko dla rodziny.
- Projekt domu bez garażu, ale jest możliwość budowy garażu na działce.
- Dom jest wykończony materiałami wysokiej klasy.
- Dom wyposażony w energooszczędną stolarkę okienną PCV z pakietem trzyszybowym wraz z elektrycznymi roletami antywłamaniowymi.
- Parapety wewnętrzne granitowe, ściany szpachlowane i malowane.
- Dom jest wygodny i funkcjonalny.
- Dom jest łatwy w utrzymaniu czystości, ponieważ podłoga jest bez żadnych progów, położony parkiet bambusowy.
- Duże przestrzenie i wysokość zapewniają komfort przebywania w tym domu.

– Media : prąd, woda i kanalizacja z wodociągu miejskiego w trakcie realizacji.

– Nieruchomość jest ogrodzona.

– Dom który każdemu się spodoba.

Dużym atutem nieruchomości jest pożądana lokalizacja charakteryzująca się ciszą, spokojem i zielenią oraz bliskością do centrum osiedla Manhattan.

Jeśli szukasz ładnej nieruchomości to proponuję zainteresować się właśnie tą....

MOŻLIWOŚĆ NEGOCJACJI CENY