

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Deszczno, Ulim - 525 000 zł



Typ budynku

Wolnostojący

Rata kredytu\*

tylko **2 818 zł**

Powierzchnia

100 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

5 250 zł

Powierzchnia działki

800.00 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi

4

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest dom wolnostojący w STAN DEWELOPESKIM o powierzchni 100 m<sup>2</sup>, posadowiony na działce o powierzchni 800 m<sup>2</sup> zlokalizowany w miejscowości Ulim oddalony około 7 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

BUDOWA ZGODNIE Z PROJEKTEM FIRMY PRACOWNI PROJEKTOWEJ ARCHON - LIPIENNIKACH 2

PARTER DOMU to strefa dzienna oraz strefa nocna gdzie zaprojektowano przestronny salon z dużymi oknami wychodzącymi na taras, połączony z otwartą kuchnią z wydzieloną strefą jadalnianą, trzy sypialnie, łazienka z wc, przedpokój, wc dla gości, pomieszczenie gospodarcze, oraz wiatrołap.

Dom wybudowany z betonu komórkowego silka, Ocieplony styropianem grubości 20 cm grafit, elewacja - wykończony z zewnątrz pod tynk oraz miejscowo płytki dekoracyjne. Dach czterospadowy pokryty dachówką ceramiczną firmy Wienerberger w kolorze brązu.

Okna energooszczędne III szybowe. Rama okienna ciepła na zewnątrz w kolorze brązu. Dom zabezpieczony drzwiami wejściowymi antywłamaniowymi typu GERDA.

Ogrzewanie domu oraz ciepła woda z pompy ciepła.

Niewątpliwym atutem domu jest jego lokalizacja. W sąsiedztwie liczne markety, przedszkola. We wsi Ulim znajduje się wiele szlaków rowerowych oraz spacerowych dla osób ceniących sobie bliski kontakt z naturą oraz ceniących sobie aktywnie spędzony czas na świeżym powietrzu.

Ulim jest bardzo dobrze skomunikowana z Gorzowem Wielkopolskim.

Do działki są doprowadzone media: prąd, woda, szambo.

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)