

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Zawarcie - 7 500 zł



Typ budynku

Magazynowo-biurowy

Powierzchnia

750 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

10 zł

Przedmiotem oferty jest hala magazynowa wraz z pomieszczeniami biurowo – socjalnymi o pow. 750 m<sup>2</sup>, zlokalizowana w Gorzowie Wielkopolskim - Dzielnica Zawarcie.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi hala magazynowa, pomieszczenia biurowe, szatnia, łazienka z wc.

Wjazd do obiektu przez bramę wjazdowe.

Teren wokół nieruchomości pozwala na swobodne manewrowanie TIR-ów. Działka utwardzona.

Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności.

Stan techniczny hali pozwala na rozpoczęcie działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w obszarze terenów przemysłowych, pozwalających na prowadzenie działalności bez przeszkód stanowiących zakłócanie ciszy oraz porządku mieszkańców, gdyż nieruchomość znajduje się z dala od zabudowy mieszkaniowej jednocześnie w niedalekiej odległości od centrum miasta i w sąsiedztwie innych obiektów przemysłowo – magazynowych.

Cena najmu: 7.500,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.  
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI.

