

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 1 299 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 6 973 zł
Powierzchnia	118 m ²
Cena/m ²	10 999 zł
Powierzchnia działki	1002.00 m ²
Liczba pokoi	4
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

POLECAMY DOM WOLNOSTOJĄCY JEDNORODZINNY - GÓRCZYN

OFERTA WSTRZYMANA

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona w lokalizacji przyjaznej rodzinom, cieszącą się dużą popularnością wśród mieszkańców miasta – Górczyn. To spokojna i lubiana okolica z pełną dostępnością punktów usługowo-handlowych, zapewniająca wygodę w życiu codziennym oraz bardzo dobrą komunikację z pozostałą częścią miasta. To także doskonała lokalizacja pod względem dostępności placówek edukacyjnych takich jak żłobki, przedszkola i szkoły.

ATUTY:

- doskonała lokalizacja,
- wysoki standard wykończenia,
- wyposażone, gotowe do zamieszkania
- zagospodarowana działka
- duży garaż 63,87 m²

BUDYNEK – 118,10 m²

Budynek jednorodzinny, wolnostojący, parterowy z poddaszem nieużytkowym, w całości podpiwniczony. Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej z garażem w bryle budynku.

Rok budowy – 2017

Powierzchnia zabudowy - 136,00 m²

Powierzchnia użytkowa – 118,10 m²

DZIAŁKA – 1002 m²

Działka w całości ogrodzona, obsadzona licznymi nasadzeniami, drzewami ozdobnymi, zagospodarowana - taras, patio oraz miejsce do gry w koszykówkę.

Teren działki uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej: elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej, gazową, telekomunikacyjną. Ukształtowanie płaskie.

Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Na całkowitą powierzchnię użytkową 118,10 m² (PARTER) składają się:

- przestronny salon z jadalnią
- oddzielnia kuchnia
- trzy sypialnie
- łazienka z oknem
- holl
- pralnia
- garderoba

Na poziomie PIWNICY znajduje się duży garaż (63,87 m²), pomieszczenie gospodarcze oraz kotłownia.

OGRZEWANIE:

Centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa – kocioł gazowy kondensacyjny.

Dodatkowe ogrzewanie wody - pompa ciepła. Alternatywne, klimatyczne źródło ciepła - kominek.

W cenie nieruchomości pozostaje większość wyposażenia wraz ze sprzętem AGD.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI pod numerem lub skorzystaj z formularza kontaktowego.