

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Witnica - 799 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **4 289 zł**

Powierzchnia 158 m²

Cena/m² 5 063 zł

Powierzchnia działki 689.00 m²

Liczba pokoi 5

Piętro Parter

Typ okien PCV

Garaż Tak

DOM WOLNOSTOJĄCY – SPOKOJNA OKOLICA - WITNICA

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana w Witnicy – 25 km od Gorzowa Wielkopolskiego oraz granicy polsko-niemieckiej. Spokojna okolica, w pobliżu zabudowa jednorodzinna.

ATUTY:

- dobra lokalizacja dająca duże możliwości,
- korzystny układ pomieszczeń,
- bardzo dobrej jakości materiały wykorzystane do budowy oraz wykończenia wnętrza.

BUDYNEK

Oddany do użytku w 2008 r. o powierzchni użytkowej 157,8 m². ściany nośne trójwarstwowe (cegła kratówka + wełna + cegła kratówka) zapewniają niskie koszty utrzymania zimą oraz chłód latem. Środek domu wykończony wysokiej jakości materiałami. W salonie i części jadalnej na podłodze deska egzotyczna, ściany szpachlowane i malowane. W łazience i WC wysokiej jakości glazura i terakota. Drzwi i schody z mahoniu. Okna PCV antywłamaniowe.

DZIAŁKA

Działka o powierzchni 689 m² w całości ogrodzona i zagospodarowana drzewkami ozdobnymi oraz krzewami na której znalazło się także miejsce na budynek gospodarczy oraz taras na którym można odpoczywać po ciężkim dniu pracy.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Na całkowitą powierzchnię użytkową około 157,80 m² składają się:

na poziomie parteru

- salon,
- duża kuchnia z jadalnią,
- holl,
- wiatrołap,
- WC,

na poziomie I piętra

- cztery sypialnie w tym jedna z wyjściem na balkon,
- duża łazienka z WC,
- holl,

Dodatkowo w bryle budynku znajduje się garaż o powierzchni 32,60 m² zaadaptowany na kotłownię oraz pralnię.

OGRZEWANIE I CIEPŁA WODA UŻYTKOWA:

Centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa z pieca na paliwo stałe.

DOSTĘPNE MEDIA:

- prąd,
- woda gminna,
- kanalizacja – szambo (możliwość podłączenia do kanalizacji),
- gaz – przy działce.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI pod numerem lub skorzystaj z formularza kontaktowego.