

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 599 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu\* tylko 3 216 zł

Powierzchnia 80 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 7 488 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 400 zł

Piwnica Tak

Przedmiotem oferty jest przytulne mieszkanie o powierzchni 80 m<sup>2</sup> usytuowane na I piętrze w III kondygnacyjnej kamienicy zlokalizowane w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

Mieszkanie mieści pokój dzienny połączony, osobna kuchnia ze spiżarnią, dwie sypialnie z czego jedna wyposażona w garderobę, przedpokój, łazienkę z wc. Do mieszkania przynależy piwnica oraz balkon.

Gustownie i komfortowo zaprojektowane mieszkanie zaspokoi potrzeby mieszkaniowe trzy osobowej rodziny. Mieszkanie wykończone przy użyciu materiałów najwyższej jakości co zapewni komfort użytkowania.

W mieszkaniu przeprowadzono kapitalny remont, który obejmował wymianę stolarki okiennej PCV, instalacje elektryczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną, szpachlowanie oraz malowanie ścian, montaż drzwi, w całym mieszkaniu na podłogach położono deskę podłogową, łazienkę wyłożono glazurą oraz terakotą.

Celem zwiększenia bezpieczeństwa domowników oraz zabezpieczenia ich mienia zamontowano drzwi wejściowe typu GERDA.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Obok zielonych miejsc centrum miasta to jednak przede wszystkim serce aglomeracji z siedzibami banków, sklepami wreszcie licznymi restauracjami i kawiarniami. Mieści się tu teatr im. Juliusza

Osterwy, Filharmonia Gorzowska i Bulwary Nadwarciańskie. Komunikacja tramwajowa i autobusowa jest dobrze rozwinięta i nie trudno dostać się stąd do innych dzielnic miasta. W Śródmieściu mieści się centrum handlowe Askana gdzie znajduje się kino Helios.

Opłaty eksploatacyjne: 400,00 zł + energia według zużycia/ 2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)