

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 3 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

122 m²

Cena/m²

25 zł

Liczba pokoi

4

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o powierzchni 122 m² zlokalizowany na poziomie parteru w IV kondygnacyjnym bloku mieszkalnym, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

W skład powierzchni lokalu wchodzi przestronna sala sprzedaży, trzy pomieszczenia, zaplecze socjalne oraz dwie łazienki z wc.

ISTENIEJE MOŻLIWOŚĆ PROWADZENIA GASTRONOMI !!!

Lokal do odświeżenia, nadający się do rozpoczęcia działalności.

Lokal wyposażony w dwa odrębne wejścia.

Nieruchomość posiada duże witryny wystawowe. Wejście bezpośrednio z poziomu chodnika.

Przy lokalu miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Atutem tej nieruchomości jest jej położenie przy jednej z głównych ulic miasta o dużym natężeniu ruchu.

W pobliżu liczne obiekty usługowo – handlowe.

Cena najmu: 3.000,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne około 1.260,00 zł + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

