

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 500 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Powierzchnia

47 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

32 zł

Liczba pokoi

Kawalerka

Piętro

1 piętro

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o pow. 47 m<sup>2</sup> zlokalizowany na poziomie I piętra w budynku biurowym i kondygnacyjnym, położonym w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

W skład powierzchni lokalu wchodzi sala główna oraz łazienka z wc znajdująca się na korytarzu i stanowi część wspólną dla kilku lokali.

Lokal w bardzo dobrym stanie, stan techniczny pozwala na rozpoczęcie działalności w każdej chwili. Pomieszczenia wykończone wysokiej klasy materiałami. Ściany szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone terakotą.

Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie działalności biurowej czy kancelaryjnej.

Ogrzewanie nieruchomości oraz woda z sieci miejskiej.

Budynek wyposażony w windę, ochronę, system telekomunikacyjny, przeciwpożarowy, alarmowy oraz monitoring.

Przy nieruchomości liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 1.500,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!

