

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 3 000 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

89 m²Cena/m²

34 zł

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowo - handlowy o pow. 89 m² położony na parterze w niskim V kondygnacyjnym bloku mieszkalnym, zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

W skład powierzchni lokalu wchodzi przestronna sala główna, osobne pomieszczenie które może pełnić funkcję biura, zaplecze socjalne, łazienka z wc oraz magazynek.

Lokal posiada dogodne wejście z poziomu chodnika oraz dodatkowe wejście przez zaplecze.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadające się do rozpoczęcia działalności w każdej chwili, podłogi wyłożone terakotą, ściany w zależności od funkcjonalności szpachlowane i malowane lub wyłożone glazurą.

Ogrzewanie oraz ciepła woda ogrzewane elektrycznie.

Niewątpliwym atutem lokalu jest jego lokalizacja w centrum miasta co zapewnia duży przepływ pieszych. Przy budynku liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 3 000 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne.

Kaucja w wysokości 1-miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!