

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 379 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko <b>2 035 zł</b>
Powierzchnia	60 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	6 286 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	4 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	600 zł
Piwnica	Tak

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 60,29 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie IV piętra w IV kondygnacyjnym bloku mieszkalnym położone w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

Mieszkanie mieści salon z wyjściem na balkon, osobną kuchnię, dwie sypialnie, przedpokój, łazienkę oraz wc. Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie czyste i zadbane nadające się do natychmiastowego zamieszkania. Ściany szpachlowane – malowane. Na podłogach położono deska podłogowa, natomiast w części kuchennej wyłożono terakotę. W łazience wyłożono glazurą i terakotę.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Celem zwiększenia bezpieczeństwa domowników oraz zabezpieczenia ich mienia zamontowano drzwi wejściowe typu GERDA.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

GÓRCZYN- to jedno z największych osiedli mieszkaniowych Gorzowa Wielkopolskiego powstaje tu wiele budynków mieszkalnych oraz punktów Usługowo-Handlowych co powoduje, że dzielnica staje się funkcjonalną częścią miasta. Znajduje się tutaj wiele centrów handlowych oraz Sklepów wielko powierzchniowych: Galeria Manhattan, Castorama, Lidl, Komfort. Znajdują się tutaj także szkoły podstawowe, gimnazja, przedszkola. Park Górczyński, Park Kopernika to chętnie odwiedzane miejsca gdzie możemy odpocząć od miejskiego zgiełku. Górczyn wyposażony jest nowoczesną infrastrukturą drogową. Do dzielnicy można dotrzeć komunikacją miejską MZK Gorzów.

Opłaty eksploatacyjne: 600 zł + energia według zużycia/ 2 osoby.

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)