

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 469 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu\* tylko **2 518 zł**

Powierzchnia 88 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 5 310 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 700 zł

Piwnica Tak

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 88,33 m<sup>2</sup> usytuowane na II piętrze III kondygnacyjnej kamienicy położone w Gorzowie Wielkopolskim - Centrum Miasta.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu, dwóch sypialni, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 12 m<sup>2</sup>.

W mieszkaniu przeprowadzono remont, który obejmował wymianę okien PCV, w pokojach na podłogach położono panele, w kuchni na podłodze panele natomiast ściany wyłożono glazurą, łazienkę wyłożono glazurą w tonacji szarej z zamontowanym oknem, które dobrze ją doświetla.

W mieszkaniu odnowiono drewniane drzwi wewnętrzne. Ściany szpachlowane - malowane. CO z sieci miejskiej. Ciepła woda - piec gazowy.

Wejście do poszczególnych pomieszczeń bezpośrednio z przedpokoju.

Dodatkowo salon połączony jest z sypialnią poprzez dwuskrzydłowe drzwi, które są ciekawym elementem wystroju tego wnętrza.

Klatka schodowa po remoncie. Dodatkowym atutem jest przylegające do kamienicy podwórko z wydzielonymi miejscami parkingowymi.

Centrum Miasta to lokalizacja zapewniająca łatwy i szybki dostęp do punktów usługowych oraz handlowych. W niedalekiej odległości znajduje się Park, który jest miejscem wypoczynku i zabawy dla najmłodszych.

Opłaty eksploatacyjne: 700,00 zł czynsz + fundusz remontowy 260,00 zł + energia + gaz według zużycia /2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)