

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 379 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **2 035 zł**

Powierzchnia 48 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 7 929 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 550 zł

Piwnica Tak

PO REMONCIE MIESZKANIE 3 POKOJOWE OS. STASZICA

### LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana na os. Staszica. Lubiana okolica, w pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe, szkoła oraz komunikacja miejska.

### BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Mieszkanie znajduje się poziomie 3 piętra 4-piętrowego budynku z wielkiej płyty. Budynek ocieplony, oddany do użytku w 1972 roku. W pobliżu bezpieczny plac zabaw oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

### ATUTY:

- mieszkanie po generalnym remoncie (wymieniono wszystkie instalacje)
- korzystny układ pomieszczeń,
- niski budynek.

### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 47,80 m<sup>2</sup> składają się:

- widna kuchnia połączona z pokojem
- salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz balkon.

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

550 zł - czynsz administracyjny zawierający zaliczkę na wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych. Prąd płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)