

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 140 000 zł



Typ budynku Centrum handlowe

Rata kredytu\* tylko **752 zł**

Powierzchnia 20 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 7 000 zł

Liczba pokoi Kawalerka

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowo - biurowy o powierzchni 20 m<sup>2</sup> usytuowany na poziomie III w III kondygnacyjnego Centrum Handlowego położonego w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

Na powierzchnię 20 m<sup>2</sup> wchodzi jedno pomieszczenie, wc usytuowane na parterze stanowi część wspólną.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadający się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany szpachlowane i malowane, na podłodze położono panele.

Parametry techniczne lokalu pozwalają na prowadzenie szerokiego wachlarzu działalności usługowej, handlowej, biurowej czy kancelaryjnej.

Istnieje możliwość dostosowania pomieszczeń pod własne zapotrzebowanie.

Lokal o nowoczesnej aranżacji. Kondygnacje budynku połączone systemem ruchomych schodów i windy. Zapewniona całodobowa ochrona i profesjonalna administracja obiektu.

Budynek klimatyzowany wyposażony w system telekomunikacyjny, antywłamaniowy i przeciwpożarowy.

Dogodna lokalizacja przy jednej z głównych ulic miasta, w miejscu o dużym natężeniu ruchu stanowi o atrakcyjności lokalu.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe.

CENA : 140.000,00 zł + VAT

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)