

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Deszczno, Ciecierzycy - 760 000 zł



Typ budynku Bliźniak

Rata kredytu\*

tylko **4 080 zł**

Powierzchnia

117 m<sup>2</sup>Cena/m<sup>2</sup>

6 472 zł

Powierzchnia działki

260.00 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi

4

Piętro

Parter

Typ okien

PCV

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ, NIE SZUKAJ DALEJ.

PIĘKNY DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ, CIECIERZYCE

Oferuję na sprzedaż gustownie urządzony budynek mieszkalny, usytuowany w pięknej i spokojnej okolicy w Miejscowości Ciecierzycy. Nieruchomość cechuje dobra komunikacja z Gorzowem Wielkopolskim oraz atrakcyjna lokalizacja blisko obszarów zielonych, sklepów oraz zabudowy domów mieszkalnych.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Powierzchnia użytkowa domu wynosi 97,08 m<sup>2</sup>, powierzchnia wraz z pokojem przeprojektowanym na pokój i kotłownią to 117,42 m<sup>2</sup>. Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni 260 m<sup>2</sup>. Przed budynkiem znajduje się przestronny parking, idealny do pomieszczenia kilku aut osobowych.

PARTER BUDYNKU: 58,35 m<sup>2</sup> to przestrzeń dzienna:

- salon z aneksem kuchennym z wydzieloną przestrzenią jadalną,
- toaleta,
- korytarz,
- wiatrołap,
- kotłownia,
- pokój (adaptacja garażu).

PODDASZE 59,07 m<sup>2</sup> to przestrzeń prywatna:

- sypialnia,
- garderoba,

- 2 x pokój,
- duża łazienka,
- korytarz.

Z przedpokoju wejście na strych będący idealnym uzupełnieniem przestrzeni do składowania licznych domowych niezbędności.

**MEDIA:**

- wodociąg miejski,
- prąd, siła,
- kanalizacja miejska,
- gaz.

Dom został gustownie urządzony z zachowaniem dbałości o szczegóły. Dom jest bardzo zadbane, bez widocznych śladów użytkowania, a harmonijne zestawienie kolorów, materiałów i dekoracji tworzy spójny projekt.

Dla zwiększenia komfortu mieszkańców zainstalowano rolety zewnętrzne. Ogrzewanie i podgrzewanie wody zapewnia wydajny piec kondensacyjny marki Termet Onnline, co przekłada się na ekonomiczność użytkowania.

Nieruchomość jest w bardzo dobrym stanie i gotowa do natychmiastowego zamieszkania. W cenie oferty zawarto część umeblowania jak i sprzętu AGD. Nieruchomość wolna od obciążeń.

Zapraszam na prezentację oraz do składania ofert.  
Cena do negocjacji.