

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 425 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko <b>2 281</b> zł
Powierzchnia	54 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	7 928 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	1 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	780 zł
Piwnica	Tak

NA 1 PIĘTRZE W NISKIM BLOKU ZADBANE MIESZKANIE 3 POKOJOWE OS. PIASKI

OFERTA WSTRZYMANA

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana na os. Piaski. Spokojna część miasta, z dala od dużego ruchu kołowego, w pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe, szkoła oraz dostęp do komunikacji miejskiej.

BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze 4-piętrowego niskiego bloku. Budynek ocieplony, oddany do użytku w 1989 roku. W pobliżu bezpieczny plac zabaw oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

ATUTY:

- bardzo dobry stan techniczny
- korzystny układ pomieszczeń – wydzielono dużą garderobę,
- spokojna okolica.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 53,61 m<sup>2</sup> składają się:

- widna kuchnia,
- salon,
- dwie sypialnie,
- duża garderoba,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

780 zł / 2 os - czynsz administracyjny zawierający zaliczkę na wodę, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości komunalnych, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych oraz gaz. Prąd płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)