

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Dolinki - 750 000 zł



Typ budynku Szeregowy

Rata kredytu* tylko **4 026 zł**

Powierzchnia 115 m²

Cena/m² 6 522 zł

Powierzchnia działki 166.00 m²

Liczba pokoi 3

Piętro Parter

Typ okien PCV

Piwnica Tak

Garaż Tak

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie szeregowej z lokalem użytkowym z osobnym wejściem i witryną z 2000 roku na os. Dolinki w Gorzowie Wlkp.

Powierzchnia części mieszkalnej wynosi 77,10 m² na którą składają się: salon, dwie sypialnie, łazienka z wc, kuchnia, garderoba i holl.

Dodatkowo dom jest podpiwniczony (kotłownia, pom. gospodarcze, wc) oraz posiada strych.

Powierzchnia części usługowej wynosi 38,38 m², na którą składa się główna sala sprzedaży oraz wc. Lokal posiada duże witryny, niezależne wejście bezpośrednio z poziomu chodnika. Możliwość prowadzenia działalności zarówno usługowej, handlowej jak i biurowej. (obecnie lokal jest wynajmowany).

Cześć mieszkalna przeszła 3 lata temu generalny remont. W cenie pozostaje wyposażenie.

Utrzymanie domu przy 2 osobach wynosi ok. 500 zł/mc
Ogrzewanie i ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego.
Woda, kanalizacja miejska.

3 przynależne miejsca parkingowe pod domem.