

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 200 zł



Typ budynku Biurowo-handlowy

Powierzchnia 47 m²

Cena/m² 26 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 3 piętro

Przedmiotem oferty jest lokal biurowy o pow. 47 m² zlokalizowany na poziomie III piętra w IV kondygnacyjnym budynku usługowo - handlowym, położony w Gorzowie Wielkopolskim - Centrum Miasta.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi recepcja, dwa biura oraz łazienka z wc które znajduje się w holu i stanowi część wspólną dla kilku lokali.

Lokal w bardzo dobrym stanie, nadający się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Ściany szpachlowane i malowane, podłoga wyłożona terakotą, podwieszane sufity z oświetleniem.

Kondygnacje połączone są schodami ruchomymi oraz windą. Nieruchomość przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

Nieruchomość nadzorowana przez firmę ochroniarską.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w centrum miasta, co zapewnia duży przepływ pieszych.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 1.200,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne 800,00 zł + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl