

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Dolinki - 370 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu* tylko **1 986 zł**

Powierzchnia 53 m²

Cena/m² 7 048 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien Drewniane (nowy typ)

Czynsz 740 zł

Piwnica Tak

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania w Gorzowie Wielkopolskim!

LOKALIZACJA

Nieruchomość usytuowana jest na Osiedlu Dolinki, przy ulicy Teresy Klimek. Ta dogodna lokalizacja zapewnia szybki dostęp do najważniejszych punktów życia codziennego.

CECHY MIESZKANIA

- Lokalizacja: Osiedle Dolinki
- Powierzchnia: 52,5 m²
- Liczba pokoi: 3 (obecnie przekształcone na 2)
- Piętro: 1/10

POMIESZCZENIA

- Przedpokój
- Przestronny salon z wyjściem na balkon
- Sypialnia, połączona z salonem
- Oddzielna, jasna i duża kuchnia
- Łazienka z wanną
- Oddzielne WC

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 1,6 m² oraz balkon.

STAN TECHNICZNY I WYPOSAŻENIE

Mieszkanie prezentuje się w dobrym stanie technicznym i wizualnym. W 2023 roku przeszło częściowy remont, obejmujący wymianę podłóg, kuchenkę, odnowienie balkonu oraz malowanie. Można wprowadzić się od razu, bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów remontowych. Mieszkanie

jest jasne i dwustronne, co gwarantuje dużo naturalnego światła. Ściany zostały szpachlowane i pomalowane, a podłogi wyłożone panelami i terakotą. Okna to nowa drewniana stolarka, a wejście zabezpieczone jest drzwiami antywłamaniowymi.

BUDYNEK I OTOCZENIE

Budynek przeszedł termomodernizację, co zapewnia dobrą izolację termiczną i akustyczną. Klatka schodowa jest utrzymana w czystości i porządku, a na piętrze znajdują się tylko 2 mieszkania. W okolicy dostępne są ogólnodostępne miejsca parkingowe.

MEDIA

Media dostępne to woda, prąd, kanalizacja. Ogrzewanie pochodzi z sieci miejskiej, a ciepła woda jest podgrzewana przez podgrzewacz elektryczny. Czynsz wynosi około 740 zł dla dwóch osób, plus prąd. Do mieszkania doprowadzono również siłę.

Cena do negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!