

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 445 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko 2 389 zł
Powierzchnia	66 m ²
Cena/m ²	6 742 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	3 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	1 000 zł
Piwnica	Tak

LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane jest w Śródmieściu Gorzowa Wielkopolskiego w centralnej i doskonale skomunikowanej części miasta.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy, punkty usługowe, restauracje, kawiarnie oraz instytucje publiczne. Dodatkowym atutem lokalizacji jest bliskość terenów zielonych, Bulwarów Nadwarciańskich oraz miejsc rekreacyjnych i kulturalnych takich jak teatr i filharmonia. W pobliżu znajduje się również centrum handlowe Askana z kinem Helios.

MIESZKANIE

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 66 m² usytuowane na III piętrze w III kondygnacyjnej kamienicy zlokalizowanej w Gorzowie Wielkopolskim, Śródmieście.

Mieszkanie mieści:

Pokój dzienny,
Osobną kuchnię,
Dwie sypialnie,
Przedpokój,
Łazienkę,
Osobne wc.

Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Gustownie i komfortowo zaprojektowane mieszkanie zaspokoi potrzeby mieszkaniowe trzyosobowej rodziny. Mieszkanie wykończone przy użyciu materiałów najwyższej jakości co zapewnia komfort użytkowania.

W mieszkaniu przeprowadzono remont, który obejmował wymianę instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej, szpachlowanie oraz malowanie ścian, montaż drzwi, a w całym mieszkaniu na podłogach położono deskę panelową, natomiast łazienkę wyłożono glazurą oraz terakotą.

BUDYNEK

Budynek po modernizacji, wymieniono dach oraz wykonano nową elewację, klatka schodowa w trakcie remontu. Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe.

STANDARD WYKOŃCZENIA

Mieszkanie jest po remoncie, zadbane i gotowe do zamieszkania. Okna PCV zapewniają dobrą izolację termiczną i akustyczną.

MEDIA I OPŁATY

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz administracyjny około 1000 zł + energia + gaz według zużycia / 2 osoby.

PODSUMOWANIE

Atrakcyjne, przestronne mieszkanie w świetnej lokalizacji w centrum Gorzowa Wielkopolskiego – Śródmieście. Idealna propozycja dla rodziny lub jako inwestycja pod wynajem. Funkcjonalny układ pomieszczeń oraz pełna infrastruktura miejska w zasięgu ręki zapewniają komfort codziennego życia.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

Z przyjemnością udzielimy dodatkowych informacji oraz pomożemy w bezpiecznej finalizacji transakcji.