

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 359 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko <b>1 927</b> zł
Powierzchnia	92 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	3 924 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	1 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	850 zł
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest lokal mieszkalny o powierzchni użytkowa 91,50 m<sup>2</sup> usytuowany na poziomie I piętra w III kondygnacyjnej kamienicy położonej w Gorzowie Wielkopolskim - Śródmieście.

W skład powierzchni mieszkania wchodzi salon, dwie sypialnie, otwartą kuchnię, łazienka z wc, garderoba oraz holl. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnicy.

**ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU GARAŻU !!!**

Nieruchomość nadaje się do natychmiastowego zamieszkania, ściany w pokojach szpachlowane i malowane, podłogi wyłożone deską podłogową.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda podgrzewana z sieci miejskiej. Okna PCV.

Obok zielonych miejsc śródmieście to jednak przede wszystkim serce aglomeracji z siedzibami banków, sklepami wreszcie licznymi restauracjami i kawiarniami. Mieści się tu teatr im. Juliusza Osterwy, Filharmonia Gorzowska i Bulwary Nadwarciańskie. Komunikacja tramwajowa i autobusowa jest dobrze rozwinięta i nie trudno dostać się stąd do innych dzielnic miasta. W Śródmieściu mieści się centrum handlowe Askana gdzie znajduje się kino Helios.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty eksploatacyjne: 850,00 zł czynsz + energia + gaz/3 osoby.

**ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!**

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)