

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski - 849 000 zł



|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Typ budynku          | Wolnostojący          |
| Rata kredytu*        | tylko <b>4 558 zł</b> |
| Powierzchnia         | 143 m <sup>2</sup>    |
| Cena/m <sup>2</sup>  | 5 937 zł              |
| Powierzchnia działki | 619.00 m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi         | 5                     |
| Piętro               | Parter                |
| Typ okien            | PCV                   |
| Piwnica              | Tak                   |

Na sprzedaż wolnostojący DOM po remoncie w Gorzowie Wielkopolskim, dzielnica Wieprzyce.

Dom trzykondygnacyjny, gotowy do zamieszkania o pow. użytkowej 143 m<sup>2</sup>, posadowiony na zagospodarowanej działce o pow. 619 m<sup>2</sup>.

Dom w technologii tradycyjnej, ściany ocieplone styropianem 10 cm, położona struktura, okna PCV, dachówka betonowa, panele na podłogach i wygodna w utrzymaniu terakota.

Pomieszczenia na parterze o pow. 73,6 m<sup>2</sup>:

- sień 7,8m<sup>2</sup>
- hol 11,6 m<sup>2</sup>
- pokój 8,8 m<sup>2</sup>
- łazienka 3,3 m<sup>2</sup>
- salon 23,4 m<sup>2</sup>
- kuchnia 18,7 m<sup>2</sup>

Pomieszczenia na użytkowym poddaszu 69,47 m<sup>2</sup> (76,05 m<sup>2</sup>):

- pokój 14,4 m<sup>2</sup>
- pokój 14,4 m<sup>2</sup>
- pokój 16,56 m<sup>2</sup>
- pokój 8,64 m<sup>2</sup>
- przedpokój 10,3 m<sup>2</sup>
- łazienka 5,17 m<sup>2</sup>

Półpiwnica z oknami obejmuje: garaż z kanałem, kotłownia, pralnia, spiżarnia, pomieszczenie gospodarcze.

Dobudowany do bryły budynku drugi garaż.

Media: prąd, woda miejska, kanalizacja miejska, gaz.

Ogrzewanie i ciepła woda z II funkcyjnego pieca gazowego, kominek.

Ogród w pełni zagospodarowany z nasadzeniami krzewów i drzew ozdobnych, ze ścieżkami z polbruku, z drewnianą altaną na narzędzia ogrodowe.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA DOGODNYCH WARUNKACH NA ZAKUP TEJ NIERUCHOMOŚCI – OFERTA 25 BANKÓW