

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 429 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **2 303 zł**

Powierzchnia 54 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 8 002 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 850 zł

Piwnica Tak

### MIESZKANIE 3 POKOJOWE W NISKIM BLOKU – GÓRCZYN

#### LOKALIZACJA:

Zadbane mieszkanie położone w lubianej i cieszącej się popularnością dzielnicy - Górczyn. W pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe. W niewielkiej odległości szkoła oraz komunikacja miejska.

#### BUDYNEK:

Mieszkanie znajduje się na poziomie 3 piętra niskiego 4-piętrowego budynku oddanego do użytku w 1988 roku.

#### ATUTY:

- dobra i lubiana lokalizacja,
- korzystny układ pomieszczeń,
- większość meblowania oraz sprzętu dużego AGD w cenie.

#### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 53,61 m<sup>2</sup> składają się:

- salon z wyjściem na balkon,
- dwie sypialnie,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

850 zł / 2 os. - czynsz administracyjny zawierający zaliczki na wodę, wywóz nieczystości komunalnych, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, gaz oraz utrzymanie części wspólnych. Prąd płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.