

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Janczewo - 790 000 zł



Rata kredytu* tylko **4 241 zł**

Powierzchnia 123 m²

Cena/m² 6 423 zł

Liczba pokoi 5

Piętro Parter

Typ okien PCV

Piwnica Tak

CZĘŚĆ DOMU poniemieckiego W JANCZEWIE Z GARAŻEM, 8 AROWA DZIAŁKA (2 mieszkania z osobnym wejściem każde),

obecnie są to dwa mieszkania o łącznej powierzchni ok. 123 m².

Nieruchomość bardzo zadbana, 7 lat po generalnym remoncie, wymienione wszystkie instalacje, gotowy do wprowadzenia.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ: wysoki parter podzielony po połowie z dwoma samodzielnymi wejściami od szczytu prawej i szczytu lewej strony:

Piwnica: dwa pomieszczenia 29 i 21 m².

Lewa strona domu z własnym wejściem:

- przedsionek,
- pokój dzienny,
- sypialnia,
- oddzielna, widna kuchnia,
- łazienka.

Prawa strona z własnym wejściem:

- przedsionek,
- pokój dzienny, ze schodami kaczymi na poddasze, gdzie jest sypialnia z 2 oknami dachowymi,
- sypialnia,
- oddzielna, widna kuchnia,
- łazienka.

Zagospodarowana i ogrodzona działka o pow. 800 m², z licznymi nasadzeniami i wjazdem z polbruku.

Wolnostojący garaż jednostanowiskowy z częścią warsztatową, z uchylną elektryczną bramą wjazdową automatycznie otwieraną, z wyposażoną letnią kuchnią i zadaszonym tarasem.

Solidna konstrukcja: dom murowany z cegły, ocieplony styropianem 10 cm, elewacja pokryta tynkiem, stropy drewniane. Dach pokryty dachówką, okna PCV, instalacja alarmowa i monitoring. Przeciwwłamaniowe drzwi wejściowe.

Ogrzewanie i podgrzanie wody: piec na paliwo stałe. Dodatkowe podgrzanie wody z podgrzewacza elektrycznego.

W cenie nieruchomości pozostaje całkowite umeblowanie wraz ze sprzętem, łącznie z kosiarką, sprzętem ogrodowym.

Nieruchomość gotowa do zamieszkania.

Media: prąd, siła, woda miejska, gaz, kanalizacja miejska.

Dojazd do posesji drogą asfaltową.

Spokojna okolica, w sąsiedztwie zabudowy wolnostojące.

W pobliżu dyskont spożywczy Biedronka, przedszkole, szkoła podstawowa, kościół.

Blisko do przystanku autobusowego komunikacji podmiejskiej.

Cena za całość: 790.000 zł do negocjacji.

Zapraszam na prezentację.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU - POSIADAMY OFERTĘ PONAD 25 BANKÓW.