

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 3 800 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

75 m²

Cena/m²

50 zł

Piętro

Parter

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o pow. 75,41 m² położony na poziomie parteru w III kondygnacyjnym budynku mieszkalnym zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

Na powierzchnie lokalu składa się przestronna sala sprzedaży oraz wc. Do lokalu przynależy balkon.

Lokal w dobrym stanie nadający się do prowadzenia każdej działalności usługowej, biurowej oraz handlowej.

Nieruchomość wykończona materiałami wysokiej jakości, które zapewniają komfort oraz trwałość użytkowania. Ściany szpachlowane oraz malowane, na podłogach położono płytkę grysowe, widoczne zabudowy remisowe na ścianach oraz na suficie, wc w glazurze i terakocie. W lokalu rozprowadzono system alarmowy.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Niewątpliwym atutem lokalu są duże przeszklone witryny oraz lokalizacja na prężnie rozwijającym się osiedlu bloków mieszkalnych. W niedalekiej odległości znajdują się markety oraz liczne punkty usługowe.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Cena najmu: 3.800,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

