

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 449 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **2 410 zł**

Powierzchnia 41 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 10 951 zł

Liczba pokoi 2

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 400 zł

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 41 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie parteru w IV kondygnacyjnym bloku mieszkalnym wyposażonym w windę, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

Mieszkanie mieści przestronny salon połączony z kuchnią z wydzieloną strefą na jadalnię, sypialnie, przedpokój oraz łazienkę z wc. Do mieszkania przynależą duży taras o powierzchni 28 m<sup>2</sup>.

**ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU MIEJSCA POSTOJOWEGO W HALII GATAŻOWEJ POD BUDYNKIEM !!!**

Mieszkanie czyste i zadbane nadające się do natychmiastowego zamieszkania.

Ściany szpachlowane – malowane. Na podłogach położono terakotę oraz deskę panelową. W łazience wyłożono glazurą i terakotą.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

W celu zwiększenia poczucia bezpieczeństwa mieszkańców zamontowano monitoring budynku.

Okna PCV. Drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

CENTRUM - Obok zielonych miejsc śródmieście to jednak przede wszystkim serce aglomeracji z siedzibami banków, sklepami wreszcie licznymi restauracjami i kawiarniami. Mieści się tu teatr im. Juliusza Osterwy, Filharmonia Gorzowska i Bulwary Nadwarciańskie. Komunikacja tramwajowa i autobusowa jest dobrze rozwinięta i nie trudno dostać się stąd do innych dzielnic miasta. W Śródmieściu mieści się centrum handlowe Askana gdzie znajduje się kino Helios.

Opłaty eksploatacyjne: 400 zł + energia według zużycia/ 2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!