

## Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 339 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 820 zł**

Powierzchnia 52 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 482 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 600 zł

Piwnica Tak

**!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!**

Przedmiotem oferty jest trzypokojowe mieszkanie o pow. 52,30 m<sup>2</sup> zlokalizowane na III piętrze w VI piętrowym bloku mieszkalnym, położone w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Staszica.

W skład powierzchni mieszkania wchodzi przestronny salon z wyjściem na balkon, osobna kuchnia, dwie sypialnia, łazienka z wc oraz holl.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nadające się do natychmiastowego zamieszkania, ściany w pokojach szpachlowano - malowane, podłogi wyłożono panelem, łazienka oraz wc w glazurze i terakocie.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Okna PCV.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

OSIEDLE STASZICA - to jedno z najbardziej rozpoznawalnych punktów na mapie Gorzowa, położony w północno-zachodniej części miasta. Do osiedla przylega park Słowiański, gdzie zlokalizowane jest centrum Sportowo-Rekreacyjne „Słowianka”. Osiedle Staszica ma świetnie rozwiniętą infrastrukturę komunikacyjną. Osiedle z dobrze rozwiniętą bazą handlowo-usługową. Na osiedlu zlokalizowane są szkoły podstawowe, przedszkola, Wyższa Szkoła Biznesu oraz instytut techniczny Akademii im. Jakuba z Paradyża.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Opłaty eksploatacyjne: 600,00 zł czynsz + energia według zużycia /3 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)