

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 565 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **3 033 zł**

Powierzchnia 70 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 8 106 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 650 zł

Przedmiotem ogłoszenia jest trzypokojowe mieszkanie usytuowane na 1 piętrze w 3 piętrowym bloku na os. Górczyn / Sady w Gorzowie Wlkp.

Pięknie zagospodarowany dziedziniec między blokami z dużą ilością zieleni oraz bardzo dobra lokalizacja że to niewątpliwe atuty.

Powierzchnia lokalu wynosi 69,70 m<sup>2</sup>, na którą składają się pokój dzienny, dwie sypialnie, łazienka, kuchnia oraz przedpokój. Mieszkanie posiada dodatkowo dwa balkony oraz przynależną piwnicę o pow. 4,4 m<sup>2</sup>.

Mieszkanie czyste i zadbane nadające się do natychmiastowego zamieszkania. Ściany szpachlowane – malowane. Na podłogach położono panele. Łazienkę wyłożono glazurą i terakotą.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z dobrych materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Czynsz administracyjny: 650 zł/1 os. plus energia elektryczna.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.