

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 4 000 zł



Typ budynku                      Magazynowo-biurowy

Powierzchnia                      450 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>                              9 zł

Powierzchnia działki              750.00 m<sup>2</sup>

Przedmiotem oferty jest obiekt biurowo - magazynowy z możliwością małej produkcji o powierzchni 450 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami biurowym oraz socjalnymi zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim - Śródmieście.

W skład powierzchni nieruchomości wchodzi pomieszczenia magazynowe, pomieszczenia biurowe oraz socjalne.

Powierzchnia umożliwiają nowemu właścicielowi dostosować przestrzeń pod własne zapotrzebowanie.

Ciepła woda za pomocą pieca elektrycznego natomiast ogrzewanie za pomocą pieca gazowego.

Posesja wokół nieruchomości zadbane oraz w całości ogrodzony.

Do nieruchomości przynależy parking dla klienta oraz plac magazynowy około 300 m<sup>2</sup> na którym znajdują się dwa garaże wolnostojące.

Stan oraz parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej.

Cena najmu: 4.000,00 zł + VAT + energia + woda + gaz.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

**ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !!!**

