

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 333 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 788 zł**

Powierzchnia 48 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 967 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 450 zł

Piwnica Tak

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ !!!

Przedmiotem oferty jest przytulne mieszkanie o powierzchni 47,80 m<sup>2</sup> usytuowane na II piętrze w IV kondygnacyjnym bloku mieszkalnym położone w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Górczyn.

Mieszkanie mieści pokój dzienny, otwartą kuchnię, dwie sypialnie, przedpokój, łazienkę oraz wc. Do mieszkania przynależy piwnica.

Gustownie i komfortowo zaprojektowane mieszkanie zaspokoi potrzeby mieszkaniowe trzy osobowej rodziny.

Mieszkanie czyste i zadbane nadające się do natychmiastowego zamieszkania. Ściany szpachlowane – malowane. Na podłogach położono parkiet. W łazience wyłożono glazurą i terakotą. Okna PCV.

Celem zwiększenia bezpieczeństwa domowników oraz zabezpieczenia ich mienia zamontowano drzwi wejściowe typu GERDA.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

GÓRCZYN- to jedno z największych osiedli mieszkaniowych Gorzowa Wielkopolskiego powstaje tu wiele budynków mieszkalnych oraz punktów Usługowo-Handlowych co powoduje, że dzielnica staje się funkcjonalną częścią miasta. Znajduje się tutaj wiele centrów handlowych oraz Sklepów wielko

powierzchniowych: Galeria Manhattan, Castorama, Lidl, Komfort. Znajdują się tutaj także szkoły podstawowe, gimnazja, przedszkola. Park Górczyński, Park Kopernika to chętnie odwiedzane miejsca gdzie możemy odpocząć od miejskiego zgiełku. Górczyn wyposażony jest nowoczesną infrastrukturę drogową. Do dzielnicy można dotrzeć komunikacją miejską MZK Gorzów.

Opłaty eksploatacyjne: 450,00 zł + energia według zużycia/ 2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)