

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 325 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 745 zł**

Powierzchnia 48 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 771 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 630 zł

Piwnica Tak

NA 1 PIĘTRZE W NISKIM BLOKU ZADBANE MIESZKANIE 2 POKOJOWE – OS. STASZICA

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana na os. Staszica. Bardzo lubiana okolica, w pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe, szkoła oraz Centrum Sportowo-Rehabilitacyjne Słowianka.

BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze 4-piętrowego niskiego bloku. Budynek ocieplony, oddany do użytku w 1977 roku. W pobliżu bezpieczny plac zabaw oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

ATUTY:

- 1 piętro w niskim bloku,
- korzystny układ pomieszczeń,
- w cenie całe wyposażenie pozostaje w cenie,
- szybki termin przekazania,

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 48 m<sup>2</sup> składają się:

- widna kuchnia,
- salon,
- sypialnia,
- przedpokój,
- łazienka,

- WC.

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

630 zł / 1 os. - czynsz administracyjny zawierający zaliczkę na wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości komunalnych. Prąd oraz gaz płatny dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)