

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski - 2 400 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko <b>12 884 zł</b>
Powierzchnia	263 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	9 125 zł
Powierzchnia działki	2400.00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	6
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej oferty rezydencji w Gorzowie Wielkopolskim w Nowej, Obniżonej cenie obowiązującej do 31.08.2024 roku.

To niezwykły, parterowy dom o powierzchni 263m<sup>2</sup>, z 39-metrowym garażem w bryle budynku oraz dodatkowym garażem, wiatą i budynkiem gospodarczym na przestronnej działce o powierzchni 2400m<sup>2</sup>, usytuowany w spokojnej dzielnicy Zieleniec.

Nieruchomość ta jest efektem **starannie zaprojektowanego, indywidualnego projektu**, doskonale harmonizującego się z terenem.

**Reprezentacyjna strefa dziennego życia, obejmująca przestronny i jasny salon połączony z jadalnią oraz eleganckim aneksem kuchennym, tworzy otwartą przestrzeń z wyjściem na komfortowy taras.**

Wnętrze domu to 4 komfortowe sypialnie, 2 łazienki, WC, pralnia, kotłownia, spiżarka, hol oraz praktyczny wiatrołap.

Budynek został wzniesiony **z zastosowaniem najwyższej jakości materiałów, gwarantujących trwałość i estetykę.**

Dojazd zapewnia **asfaltowa i utwardzona droga**, a całość posesji jest otoczona ogrodzeniem z planowaną automatycznie otwieraną bramą.

Ogrzewanie dostarcza nowoczesny piec gazowy dwu-funkcyjny, zapewniający zarówno ogrzewanie, jak i ciepłą wodę.

**Dodatkowo, nieruchomość wyposażono w rekuperację, system alarmowy oraz monitoring.**

Dostępne media to woda, kanalizacja, prąd i gaz.

**Ogród został starannie zagospodarowany, a uroku dodaje doskonale utrzymany trawnik z automatycznym podlewaniem.**

W ogrodzie znajduje się **strefa relaksu z podgrzewanym prywatnym basenem z przeciwprądami.**

Okolice to **spokojne sąsiedztwo domów jednorodzinnych**, zapewniające kameralną atmosferę.

Lokalizacja otoczona zielenią stanowi doskonałe miejsce do życia.

**Ta unikalna oferta zasługuje na Twoją uwagę!**

**Jeśli jesteś zainteresowany, zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji.**

**Zadzwoń już teraz i dowiedz się więcej o tej wyjątkowej rezydencji!**