

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 239 999 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 288 zł**

Powierzchnia 26 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 9 231 zł

Liczba pokoi Kawalerka

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 350 zł

Piwnica Tak

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWA PRZEDWSTĘPNA !!!

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 26 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie I piętra w IV kondygnacyjnym bloku mieszkalnym, położonym w Gorzowie Wielkopolskim – Centrum Miasta.

Mieszkanie mieści przestronny salon połączony z kuchnią z wydzieloną strefą na jadalnię, przedpokój oraz łazienkę z wc. Do mieszkania przynależą piwnica o powierzchni 2,5 m<sup>2</sup>.

Gustownie i komfortowo zaprojektowane mieszkanie zaspokoi potrzeby mieszkaniowe dwu osobowej rodziny.

Mieszkanie wykończone przy użyciu materiałów najwyższej jakości co zapewni komfort użytkowania.

W mieszkaniu przeprowadzono kapitalny remont, który obejmował wymianę stolarki okiennej PCV, instalacje elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną, szpachlowanie oraz malowanie ścian, montaż drzwi, w całym mieszkaniu na podłogach położono panele, łazienkę wyłożono glazurą oraz terakotą.

Celem zwiększenia bezpieczeństwa domowników oraz zabezpieczenia ich mienia zamontowano drzwi wejściowe typu GERDA. Okna PCV.

Centralne ogrzewanie z sieci miejskiej natomiast ciepła woda z pieca elektrycznego.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

CENTRUM - Obok zielonych miejsc śródmieście to jednak przede wszystkim serce aglomeracji z siedzibami banków, sklepami wreszcie licznymi restauracjami i kawiarniami. Mieści się tu teatr im. Juliusza Osterwy, Filharmonia Gorzowska i Bulwary Nadwarciańskie. Komunikacja tramwajowa i autobusowa jest dobrze rozwinięta i nie trudno dostać się stąd do innych dzielnic miasta. W Śródmieściu mieści się centrum handlowe Askana gdzie znajduje się kino Helios.

Opłaty eksploatacyjne: 350 zł + energia według zużycia/ 2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)