

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Europejskie - 405 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **2 174 zł**

Powierzchnia 35 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 11 571 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 450 zł

!!! OFERTA ZAREZERWOWANA - UMOWA PRZEDWSTĘPNA !!!

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o powierzchni 35 m<sup>2</sup> usytuowane na poziomie III piętra w IV kondygnacyjnym bloku mieszkalnym wyposażonym w windę, położony w Gorzowie Wielkopolskim – Osiedle Europejskie.

Mieszkanie mieści przestronny salon połączony z aneksem kuchennym wraz z wydzieloną strefą na jadalnię, sypialnie, przedpokój oraz łazienkę z wc. Do mieszkania przynależy taras oraz balkon.

Mieszkanie czyste i zadbane nadające się do natychmiastowego zamieszkania.

Ściany szpachlowane – malowane. Na podłogach położono terakotę imitującą deskę panelową. W łazience wyłożono glazurą i terakotą.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

W celu zwiększenia poczucia bezpieczeństwa mieszkańców zamontowano monitoring budynku.

Okna PCV. Drzwi wejściowe antywłamaniowe typu GERDA.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Przy wejściu do budynku zamontowano domofon. Tuż przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

OSIEDLE STASZICA- to jedno z najbardziej rozpoznawalnych punktów na mapie Gorzowa, położony w północno-zachodniej części miasta. Do osiedla przylega park Słowiański, gdzie zlokalizowane jest centrum Sportowo-Rekreacyjne „Słowianka”. Osiedle Staszica ma świetnie rozwiniętą infrastrukturę komunikacyjną. Osiedle z dobrze rozwiniętą bazą handlowo-usługową. Na osiedlu zlokalizowane są szkoły podstawowe, przedszkola, Wyższa Szkoła Biznesu oraz instytut techniczny Akademii im. Jakuba z Paradyża.

Opłaty eksploatacyjne: 450 zł + energia według zużycia/ 2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE NIERUCHOMOŚCI !!!

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)